

पत्र संख्या - 046
दिनांक - 16/02/16
अनुसूची 21- प्रपत्र संख्या - 1131

पत्र संख्या - 175
दिनांक - 13/03/16

संपत्ति अबभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं. 175/13/03/16 आवेदन सं. 175/13/03/16
 श्री सुखदेव शिवाजी ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित
 संपत्ति के सम्बन्ध के निबन्धित सव्यवहारों और अबभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय, वाकिल
 (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें) वाकिल नरेश शिवाजी

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अबभारों के बारे में बही 1 में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों से ता. 01-01-2002 से ता. 17-07-2016 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न सव्यवहारों और अबभारों का पता धिला है।

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दास्तावेज की प्रविष्टि के प्रति विवेक		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	मौजा कटोडिया भानाक - 120 अन्त - कटोडिया सिन्हा - गार्ड	234	खेस 424 424	234 2-50 0-50 1-50				
				2-00				
				(दो खेस सीलमा मात्र)				



(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

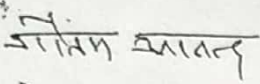
(ख) 1. बंधक-पत्र की दशा में व्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में Secretary हो।
 2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

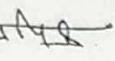
Secretary
 Mahatma Gandhi
 Shikshak Prashikshan Mahavidyalaya
 Mukti Niketan, Katoria, Banka

M.G.S.P.
 MUKTI NIKETAN, KATORIA, BANKA


मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अबभारों को छोड़, उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले किलो अन्य संव्यवहार और अबभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तयार किया :-

(हस्ताक्षर) :- 

(पदनाम) :- 

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

(हस्ताक्षर) :- 

(पदनाम) :- L.D.C

कार्यालय

तारीख 19/02/16

मुहर।

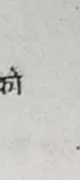
निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर
19/02/16

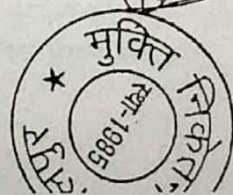
टिप्पणी :- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अबभार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये है। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं इन्हीं संपत्तियों को नियंत्रित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शन्स) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।


(1) निबन्धन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिदिष्ट संपत्तियों के अबभारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। बिहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।

(क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी, विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा दुंदे गये संव्यवहारों और अबभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है। इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दुंदे गये संव्यवहारों और अबभारों को छुट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त सम्पत्ति पर प्रमाद पड़ता हो।


PRINCIPAL
M.G.S.P. HOUSING
MUKTI NAGAR, DELHI




Secretary